



MĚSTSKÝ ÚŘAD BECHYNĚ

Starosta města
nám. T. G. Masaryka 2
391 65 Bechyně

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

26.06.2026

Datovou schránkou

Č. JEDN.:

BE-07612/2026/SEK/On

SPIS. ZN.:

BE-07168/2026/SEK

VYŘIZUJE:

Štěpán Ondřích

TELEFON:

381 477 018

E-MAIL:

starosta@mestobechyne.cz

LEDETA, z.ú.

Fáberova 345

391 65 BECHYNĚ

DATUM:

13.07.2026

Na základě vaší žádosti ze dne 26.06.2026 vám poskytujeme následující informace:

Rekonstrukce budovy Náměstí T. G. Masaryka 4, Bechyně

- Podané nabídky

Ve lhůtě pro podání nabídek byly doručeny tyto nabídky:

- SNN Bechyně a.s. – 2 838 646,69 Kč bez DPH
- Stanislav Návrat – 2 709 917,90 Kč bez DPH

- Hodnocení nabídek

Nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, přičemž jediným hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena. Hodnocení bylo provedeno podle celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

- Smluvní zajištění

Smlouva o dílo včetně Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 byla uzavřena se Stanislavem Návratem, se sídlem Libušina 165, 391 65 Bechyně, IČO 10323074.

- Cena dokončeného díla

Skutečná cena dokončeného díla činí 3 330 059,46 Kč bez DPH.

SoD na realizaci prací – Stanislav Návrat

3.279.000,66 Kč s DPH

Dodatek k SoD č. 2 - Stanislav Návrat

750.371,29 Kč s DPH

Dodatek k SoD č.4 - Stanislav Návrat:

84.170,40 Kč s DPH

Elektrikářské práce – Elektro Filip:

44.515,90 Kč s DPH

Autorizované měření osvětlení – Ochrana životního prostředí Praha s.r.o.

14.762 Kč s DPH

TDI a BOZP – Tareka s.r.o.

64.304,24 Kč s DPH

Projekt – Ing. Šonka:

145.000 Kč s DPH

- Porovnání nabídkové a skutečné ceny

Rozdíl mezi nabídkovou cenou a skutečnou cenou dokončeného díla činí 620.141,56 Kč bez DPH.

Zhotovení parkoviště na ulicích Písecká a Čechova, Bechyně

- Podané nabídky

Ve lhůtě pro podání nabídek byly doručeny tyto nabídky:

- Stanislav Návrat – 1 652 170,39 Kč bez DPH
- Petr Koudelka – 1 757 553,32 Kč bez DPH
- SWIETELSKY stavební s.r.o. – 1 798 356,30 Kč bez DPH
- PL BEKO s.r.o. – 2 551 682,56 Kč bez DPH
- SNN Bechyně a.s. – 2 560 792,21 Kč bez DPH

- Hodnocení nabídek

Nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, přičemž jediným hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena. Hodnocení bylo provedeno podle celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

- Smluvní zajištění

Smlouva o dílo včetně Dodatku č. 1 byla uzavřena se Stanislavem Návratem, se sídlem Libušina 165, 391 65 Bechyně, IČO 10323074.

- Cena dokončeného díla

Skutečná cena dokončeného díla činí 1.997.634,37 Kč bez DPH.

SoD na realizaci prací – Stanislav Návrat

Dodatek k SoD č. 1 – Stanislav Návrat:

Projekt - PD a inženýring – PŠV Stavby:

TDI a BOZP – Ing. Bacil:

Kolaudace – MěÚ Tábor

1.999.126,77 Kč s DPH

418.011,42 Kč s DPH

139.755 Kč s DPH

54.500 Kč s DPH

2.000 Kč

Rozdíl mezi nabídkovou cenou a skutečnou cenou dokončeného díla činí 345.463,98 Kč bez DPH.

Zhotovení cyklostezky podél komunikace Bechyně – Senožaty

- Podané nabídky

Ve lhůtě pro podání nabídek byly doručeny tyto nabídky:

- Stanislav Návrat – 10 897 486,91 Kč bez DPH
- VAKU STAV s.r.o. – 11 986 581,28 Kč bez DPH
- DAICH spol. s r.o. – 13 000 000,00 Kč bez DPH

- SWIETELSKY stavební s.r.o. – 13 243 194,34 Kč bez DPH
- STRABAG SIS a.s. – 13 775 580,19 Kč bez DPH
- Skanska a.s. – 14 511 162,19 Kč bez DPH
- EUROVIA CZ a.s. – 14 713 166,24 Kč bez DPH
- PL BEKO s.r.o. – 16 666 666,66 Kč bez DPH
- ENVIRONMENTAL BUILDING a.s. – 17 308 205,89 Kč bez DPH

- Hodnocení nabídek

Nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, přičemž jediným hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena. Hodnocení bylo provedeno podle celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

- Smluvní zajištění

Smlouva o dílo byla uzavřena se Stanislavem Návratem, se sídlem Libušina 165, 391 65 Bechyně, IČO 10323074.

- Plnění smlouvy

Ke dni 30. 6. 2026 činí celková výše uhrazeného plnění na základě SoD	4. 689.337,57 Kč bez DPH.
SoD na realizaci prací – Stanislav Návrat:	5.674.098,45 Kč s DPH
Geodetické zaměření trasy – GK Dvořáček s.r.o.	93.775 Kč s DPH
Administrace veřejné zakázky – Ing. Lanči:	48.037 Kč s DPH
Projekt – PD, inženýrská činnost, aktualizace – EKO EKO s.r.o.:	457.310 Kč s DPH
Zpracování žádosti o dotace – G-Project, s.r.o.:	299.983,20 Kč s DPH
TDI a BOZP – PŠV Stavby:	194.810 Kč s DPH

- Předpokládané finanční prostředky do dokončení stavebních prací

K datu 30. 6. 2026 nelze přesně stanovit výši finančních prostředků, které bude nutné vynaložit do dokončení stavebních prací. Do doby dokončení realizace není možné předvídat všechny skutečnosti, které mohou mít vliv na konečný rozsah prací a celkovou cenu díla.

V případě, že v průběhu realizace vznikne potřeba provedení víceprací, bude se jednat výhradně o práce objektivně nezbytné pro řádné dokončení díla. Tyto vícepráce budou řádně odůvodněny, oceněny a budou předmětem dodatku ke Smlouvě o dílo, v němž bude stanoven jejich rozsah i cena. Konečnou výši finančních prostředků bude možné přesně vyčíslit až po dokončení stavebních prací a vypořádání všech smluvních vztahů.

- **Uhrazené vícepráce:**

Ke dni 30. 6. 2026 nebyly uhrazeny žádné vícepráce.

Demolice bývalého bytového domu v Senožatech

- Podané nabídky

Ve lhůtě pro podání nabídek byly doručeny tyto nabídky:

- PL BEKO s.r.o. – 848 999,99 Kč bez DPH
- Bones, s.r.o. – 862 608,90 Kč bez DPH

- POLANSKÝ GROUP a.s. – 879 796,15 Kč bez DPH
- LT Machines s.r.o. – 947 594,90 Kč bez DPH
- Petr Koudelka – 1 048 820,12 Kč bez DPH
- TREPART s.r.o. – 1 231 197,00 Kč bez DPH
- PRAGOTRADE spol. s r.o. – 1 494 170,20 Kč bez DPH
- Venc, s.r.o. – 1 515 036,41 Kč bez DPH
- DAICH spol. s r.o. – 1 575 000,00 Kč bez DPH
- HORA s.r.o. – 1 687 571,89 Kč bez DPH
- AZ Demolice s.r.o. – 1 794 664,00 Kč bez DPH
- EDIKT a.s. – 1 963 192,38 Kč bez DPH
- Tábořské stavby s.r.o. – 2 167 000,00 Kč bez DPH
- DEMSTAV group, s.r.o. – 2 189 065,80 Kč bez DPH
- VAKU STAV s.r.o. – 2 340 770,08 Kč bez DPH

- Hodnocení nabídek

Nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, přičemž jediným hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena. Hodnocení bylo provedeno podle celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

- Smluvní zajištění

Smlouva o dílo včetně Dodatku č. 1 byla uzavřena se společností PL BEKO s.r.o., sídlem Olší 20, 391 61 Opařany, IČO: 28076826

- Plnění smlouvy

Ke dni 30. 6. 2026 činí celková výše uhrazeného plnění na základě SoD	919 284,89 Kč bez DPH.
SoD na realizaci prací – PL BEKO s.r.o.:	950.879,99 Kč s DPH
Dodatek k SoD č. 1 – PL BEKO s.r.o.:	70.284,90 Kč bez DPH
Projekt – PD a inženýring:	63 948,50 Kč s DPH

- Porovnání nabídkové a skutečné ceny

Rozdíl mezi nabídkovou cenou a skutečnou cenou dokončeného díla činí 70.284,90 Kč bez DPH.

Rekonstrukci budovy SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů, Bechyně, sídl. Obránců míru 822

1. Jaké subjekty se přihlášily do výběrových řízení na:
rekonstrukci budovy SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Bechyně, sídl. Obránců míru 822:

Subjekty, které se přihlášily do výběrových řízení na:
rekonstrukci budovy SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Bechyně, sídl. Obránců míru 822:

Hora s.r.o.
Construct centrum s.r.o.
Spilka a Říha s.r.o.
PL Beko s.r.o.
DS-Drywall s.r.o.
2P stavební s.r.o.
P-Plast Lom s.r.o.
SF stavební s.r.o.
Ladislav Píkl

2. V jaké výši byly nabízené ceny jednotlivých přihlášených subjektů do výše specifikovaných výběrových řízení za kompletní zhotovení předmětného díla?

Nabízené ceny jednotlivých přihlášených subjektů do výše specifikovaných výběrových řízení za kompletní zhotovení předmětného díla v Kč, bez DPH:

Hora s.r.o.	22.788.661,67 Kč
Construct centrum s.r.o.	23.160.875,12 Kč
Spilka a Říha s.r.o.	18.875.409,90 Kč
PL Beko s.r.o.	18.883.851,35 Kč
DS-Drywall s.r.o.	18.176.922,10 Kč
2P stavební s.r.o.	22.338.338,00 Kč
P-Plast Lom s.r.o.	17.632.968,28 Kč
SF stavební s.r.o.	19.736.620,50 Kč
Ladislav Píkl	19.751.633,76 Kč

3. Jaký konkrétní subjekt a na základě jakých kritérií ve výběrových řízeních uspěl a byl následně schválen jako zhotovitel a dodavatel předmětného díla?

Konkrétní subjekt a na základě jakých kritérií ve výběrových řízeních uspěl a byl následně schválen jako zhotovitel a dodavatel předmětného díla:

P-Plast Lom s.r.o. 17.632.968,28 Kč bez DPH 21.335.891,62 Kč vč. DPH

Zadavatel vybral k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

4. S kým a jakým subjektem byly uzavřeny předmětné smlouvy o dílo, či další smlouvy vztahující se k jednotlivým zakázkám?

Subjekty, se kterými byly uzavřeny předmětné smlouvy o dílo, či další smlouvy vztahující se k jednotlivým zakázkám:

Smlouva o dílo na realizaci prací:

P-Plast Lom s.r.o.,

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo:

P-Plast s.r.o.

Smlouva na administraci veřejné zakázky:

Ing. Lanči

Smlouva příkazní na výkon technického dozoru a koordinátora BOZP a PO, při realizaci stavby:

StakoCZ – Mgr. Jan Hlaváč – TDI a koordinátor BOZP a OZO v oblasti prevence rizik

Smlouva o dílo na projekt:

Ing.Ladislav Čížek

Smlouva na činnost koordinátora BOZP při přípravě stavby a zpracování plánu BOZP

Jiří Javorský

Smlouva na zpracování žádosti o dotace na Ministerstvo vnitra, Generální ředitelství Hasičského Záchraného Sboru (MV - GR HZS):

G-Project, s.r.o.

Smlouva na zpracování žádosti o dotace na Jihočeský kraj:

G-Project, s.r.o.

Smlouva na řízení dotačního projektu Ministerstva vnitra, Generální ředitelství Hasičského Záchraného Sboru (MV - GR HZS):

G-Project, s.r.o.

Smlouva o poskytnutí dotace Ministerstva vnitra, Generální ředitelství Hasičského Záchranného Sboru (MV - GR HZS):
Ministerstva vnitra, Generální ředitelství Hasičského Záchranného Sboru (MV - GR HZS)

Smlouva o poskytnutí dotace Jihočeský kraj
Kraj jihočeský

5. Kolik finančních prostředků bylo k 30. 06. 2026 z městského rozpočtu na jednotlivé zakázky včetně případných víceprací a případně dalších uzavřených smluv související s tou kterou zakázkou na každou z výše specifikovaných zakázek vynaloženo.

k 30. 06. 2026 bylo z městského rozpočtu na jednotlivé zakázky včetně případných víceprací a případně dalších uzavřených smluv související s tou kterou zakázkou na každou z výše specifikovaných zakázek vynaloženo finančních prostředků (v Kč vč DPH):

Smlouva o dílo na realizaci prací:	6.529.608,09
Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo:	2.717.989,70
Smlouva na administraci veřejné zakázky:	48.037, -
Smlouva příkazní na výkon technického dozoru a koordinátora BOZP a PO, při realizaci stavby:	337.106, -
Smlouva o dílo na projekt:	99.650, -
Smlouva na činnost koordinátora BOZP, při přípravě stavby a zpracování plánu BOZP:	9.075, -
Smlouva na zpracování žádosti o dotace na Ministerstvo vnitra, Generální ředitelství Hasičského Záchranného Sboru (MV - GR HZS):	299.983,20
Smlouva na zpracování žádosti o dotace na Jihočeský kraj:	182.589, -
Smlouva na řízení dotačního projektu Ministerstva vnitra, Generální ředitelství Hasičského Záchranného Sboru (MV - GR HZS):	97.574,40

Smlouva o poskytnutí dotace Ministerstva vnitra, Generální ředitelství Hasičského Záchranného Sboru (MV - GR HZS):

0,-

Smlouva o poskytnutí dotace Jihočeský kraj:

0,-

6. Jakou výši finančních prostředků bude nutno vynaložit od 30. 06. 2026 do ukončení stavebních prací na dosud nedokončené zakázky.

Výše finančních prostředků, které bude nutno vynaložit od 30. 06. 2026 do ukončení stavebních prací na dosud nedokončené zakázky:

14 806 283,53,-

7. Jakou výši činil rozdíl mezi vysoutěženou cenou ve výběrovém řízení, na již dokončené zakázky blíže specifikované pod body 1. a), c) a e) a konečnou cenou vč. případných víceprací.

Zakázka ještě nebyla dokončena, proto není možné na otázku, v požadovaném znění, relevantně odpovědět.

8. V jaké výši byly fakturovány a dosud uhrazeny vícepráce u jednotlivých zakázek.

Fakturovány a dosud uhrazeny vícepráce u jednotlivých zakázek byly ve výši:

2 246 272,48 bez DPH tj. 2 717 989,70 vč. DPH

Odpověď na dotaz k důvodu zrušení výběrového řízení na strážníka městské policie

Výběrové řízení na pozici strážníka městské policie bylo zrušeno z důvodu, že se do řízení přihlásil pouze omezený počet uchazečů. Rada dle svých pravomocí ukončila výběrové řízení s tím, že bude vyhlášeno nové.

Důvodem zrušení druhého výběrového řízení na pozici strážníka městské policie byla skutečnost, že ani jeden z přihlášených uchazečů nepokračoval v dalším procesu výběru.

Jeden z uchazečů svou účast ve výběrovém řízení ukončil a druhý uchazeč po osobním jednání, jehož cílem bylo domluvit další postup a termíny fyzických a psychologických testů, přestal komunikovat a na opakované pokusy o kontakt, které trvaly celých 14 dní, již nereagoval.

Po těchto dvou týdnech bezvýsledné snahy o navázání další komunikace bylo rozhodnuto radou výběrové řízení ukončit a zrušit.

Město bude situaci dále řešit a v případě potřeby bude vypsáno nové výběrové řízení.

S pozdravem

Mgr. Štěpán Ondřích
starosta